



Erstinformation für Immobilien-Darlehensvermittlung

Statusbezogene Informationen nach § 13 Immobiliendarlehensvermittlungsverordnung (ImmVermV) – bitte vor Beginn der Beratung lesen

Firma	Braun Immobilien GmbH
Anschrift	Morsbacher Str. 32, 52146 Würselen
Kontakt	Telefon +49 2405 40815-0 · Telefax +49 2405 40815-25 · info@braun-immo.eu
Vertreten durch	Andreas Braun, Geschäftsführer
Status	Immobiliendarlehensvermittler mit Erlaubnis nach § 34i Abs. 1 Satz 1 GewO
Erlaubnisbehörde	Industrie- und Handelskammer Aachen, Theaterstraße 6–10, 52062 Aachen
Vermittlerregister	Registrierungsnummer D-W-101-NW29-59 · Deutsche Industrie- und Handelskammer (DIHK), Breite Straße 29, 10178 Berlin · www.vermittlerregister.info

Beteiligungen

Die Braun Immobilien GmbH hält keine direkte oder indirekte Beteiligung von mindestens 10 % der Stimmrechte oder des Kapitals an einem Darlehensgeber. Kein Darlehensgeber oder Mutterunternehmen eines Darlehensgebers hält eine solche Beteiligung an der Braun Immobilien GmbH.

Darlehensgeber, Beratung und Vergütung

Ob wir für einen oder mehrere bestimmte Darlehensgeber oder ungebunden tätig sind, mit welchen Darlehensgebern wir zusammenarbeiten, ob wir Beratungsleistungen erbringen sowie Art und Höhe unserer Vergütung (einschließlich etwaiger Provisionen von Darlehensgebern) teilen wir Ihnen vor Abschluss eines Darlehensvermittlungsvertrags in Textform mit (Art. 247 § 13b EGBGB). Ein Entgelt von Ihnen verlangen wir nur, wenn dies vorher ausdrücklich in Textform vereinbart wurde.

Schlichtungsstelle

Bei Streitigkeiten im Zusammenhang mit der Vermittlung von Verbraucherdarlehensverträgen können Sie die Schlichtungsstelle bei der Deutschen Bundesbank anrufen: Deutsche Bundesbank, Schlichtungsstelle, Postfach 10 06 02, 60006 Frankfurt am Main, www.bundesbank.de/schlichtungsstelle.

Berufshaftpflichtversicherung

Wir unterhalten eine Berufshaftpflichtversicherung nach § 34i Abs. 2 Nr. 3 GewO mit Geltungsbereich Europäische Union und Europäischer Wirtschaftsraum. Den Versicherer nennen wir Ihnen auf Wunsch; die Angaben finden Sie außerdem im Impressum unter www.braun-immo.eu/impressum.html.

Empfangsbestätigung

Ich/Wir habe(n) diese Erstinformation vor Beginn der Vermittlungstätigkeit erhalten.

Ort, Datum · Unterschrift Kunde

Ort, Datum · Unterschrift weiterer Kunde